

№ п/п		Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1		Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022	
2		Дата начала отчетного периода		01.01.2021	
3		Дата конца отчетного периода		31.12.2021	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0,00	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0,00	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	234 666,10	
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	1 015 698,24	
8	- за содержание дома		руб.	763 720,16	
9	- за текущий ремонт		руб.	94 728,60	
10	- за услуги управления		руб.	157 249,48	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:		руб.	939 210,89	
12	- денежных средств от потребителей		руб.	939 210,89	
13	- целевых взносов от потребителей		руб.	0,00	
14	- субсидий		руб.	0,00	
15	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,00	
16	- прочие поступления		руб.	0,00	
17	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	0,00	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0,00	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	0,00	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	311 153,45	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	39 154,49	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега, обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	338 496,86	По графику	руб/кв.м.	5,36
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	212 192,06	По графику	руб/кв.м.	3,36
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	157 249,48	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	166 301,32	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	3,16
21.6	Охранная сигнализация подвального помещения	10 800,00	Круглосуточно		
21.7	Ремонт БУАД для лифта	6 119,95	По договору		
21.8	Замена стеклопакета в подъезде	2 546,72	По договору		
21.9	Ремонт подвесного кабеля для лифта	15 476,29	По договору		
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	78 885,90	
23	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт		руб.	94 728,60	
24	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт		руб.	24 142,96	
24.1	Ремонт БУАД для лифта		руб.	6 119,95	
24.2	Замена стеклопакета в подъезде		руб.	2 546,72	
24.3	Ремонт подвесного кабеля для лифта		руб.	15 476,29	
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	149 471,54	

Генеральный директор ООО "УК "Удача"



Гавкина Е.В.