

№ п/п	Наименование параметра			Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений				31.01.2022
2	Дата начала отчетного периода				01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода				31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	163 373,66
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			руб.	971 166,24
8	- за содержание дома			руб.	720 353,56
9	- за текущий ремонт			руб.	142 439,76
10	- за услуги управления			руб.	108 372,92
11	Получено денежных средств, в т. ч.:			руб.	1 044 837,57
12	- денежных средств от потребителей			руб.	983 565,69
13	- целевых взносов от потребителей			руб.	0,00
14	- субсидий			руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества			руб.	61 271,88
16	- прочие поступления			руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков			руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	150 974,21
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	29 437,55	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	277 757,53	По графику	руб/кв.м.	5,85
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета, пожарная безопасность	264 463,15	По графику	руб/кв.м.	5,57
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	118 225,00	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	142 439,76	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	3,00
21.6	Косметический ремонт подъезда	218 895,49	По договору		
21.7	Ремонт кровельных водостоков	67 782,84	По договору		
21.8	Ремонт лифтового блока	3 020,00	По договору		
21.9	Замена электродвигателя привода дверей	4 300,00	По договору		
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Получено денежных средств от использования общего имущества			руб.	61 271,88
22.1	- ООО "Арсенал Охрана"			руб.	6 000,00
22.2	- ООО "Дрим Нет"			руб.	13 152,00
22.3	- ПАО "Ростелеком"			руб.	2 400,00
22.4	- ООО Байкальская энергетическая компания			руб.	39 719,88
23	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:			руб.	5 400,00
23.1	- Охранная сигнализация			руб.	5 400,00
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	-67 030,73
25	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	142 439,76
26	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	293 998,33
26.1	Косметический ремонт подъезда			руб.	218 895,49
26.2	Ремонт кровельных водостоков			руб.	67 782,84
26.3	Ремонт лифтового блока			руб.	3 020,00
26.4	Замена электродвигателя привода дверей			руб.	4 300,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	-218 589,30

Генеральный директор ООО "УК "Удача"



Гавкина Е.В.