

№ п/п	Наименование параметра			Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений				31.01.2021
2	Дата начала отчетного периода				01.05.2020
3	Дата конца отчетного периода				31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	413 293,48
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			руб.	2 142 324,72
8	- за содержание дома			руб.	1 730 750,26
9	- за текущий ремонт			руб.	68 825,16
10	- за услуги управления			руб.	342 749,30
11	Получено денежных средств, в т. ч.:			руб.	2 168 266,11
12	- денежных средств от потребителей			руб.	2 168 266,11
13	- целевых взносов от потребителей			руб.	0,00
14	- субсидий			руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества			руб.	0,00
16	- прочие поступления			руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков			руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	387 352,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	85 343,20	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	759 829,77	По графику	руб/кв.м.	5,52
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	732 299,70	По графику	руб/кв.м.	5,32
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	342 749,30	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	323 478,25	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,35
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	1 404 953,97
23	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	68 825,16
24	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	0,00
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	1 473 779,13
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
26	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период			руб.	4 968 765,83
27	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период			руб.	4 056 250,24
28	Задолженность потребителей на конец периода			руб.	912 515,59
29	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период			руб.	4 045 214,84
30	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту			руб.	3 751 883,03
31	Задолженность подрядчику на конец периода			руб.	293 331,81
32	Сумма средств на расчетном счете на конец периода			руб.	304 367,21

Генеральный директор ООО "УК "Удача"



Гавкина Е.В.