

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	180 433,56		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	894 340,35		
8	- за содержание дома	руб.	591 750,96		
9	- за текущий ремонт	руб.	194 800,28		
10	- за услуги управления	руб.	107 789,11		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	808 562,68		
12	- денежных средств от потребителей	руб.	791 762,68		
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 800,00		
16	- прочие поступления	руб.	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	283 011,23		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	26 839,06	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	258 001,25	По графику	руб/кв.м.	5,96
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	176 185,42	По графику	руб/кв.м.	4,07
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	107 789,11	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	136 792,61	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	3,16
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Получено денежных средств от использования общего имущества:			руб.	16 800,00
22.1	- ПАО "Ростелеком"			руб.	2 400,00
22.2	- АО "ЭР-Телеком Холдинг"			руб.	9 600,00
22.3	- ПАО "МТС"			руб.	4 800,00
23	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:			руб.	10 800,00
23.1	- Охранная сигнализация			руб.	10 800,00
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	157 742,61
25	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	194 800,28
26	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	352 542,89
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
28	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период			руб.	2 379 426,07
29	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период			руб.	1 786 118,24
30	Задолженность потребителей на конец периода			руб.	593 307,83
31	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период			руб.	1 735 066,36
32	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту			руб.	1 735 066,36
33	Задолженность подрядчику на конец периода			руб.	0,00
34	Сумма средств на расчетном счете на конец периода			руб.	51 051,88

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.