

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	49 344,01		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	560 014,92		
8	- за содержание дома	руб.	430 935,23		
9	- за текущий ремонт	руб.	48 526,20		
10	- за услуги управления	руб.	80 553,49		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	712 849,78		
12	- денежных средств от потребителей	руб.	532 244,94		
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	162 000,00		
16	- прочие поступления (содержание систем безопасности)	руб.	18 604,84		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	77 113,99		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	20 057,50	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	190 222,70	По графику	руб/кв.м.	5,88
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	164 989,08	По графику	руб/кв.м.	5,10
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	80 553,49	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	66 966,16	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,07
21.6	Монтаж диспетчерской связи лифтов	21 751,79	Ежедневно		
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		400 807,91
23	Получено денежных средств от использования общего имущества:		руб.		162 000,00
23.1	- ИП Ринас С.Э.		руб.		156 000,00
23.2	- ПАО "МТС"		руб.		6 000,00
24	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:		руб.		32 266,00
24.1	- Монтаж системы видеонаблюдения		руб.		21 466,00
24.2	- Охранная сигнализация		руб.		10 800,00
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		530 541,91
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		56 613,92
27	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		48 526,20
28	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		21 751,79
28.1	Монтаж диспетчерской связи лифтов		руб.		21 751,79
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		83 388,33
Общая информация об использовании средств по статье содержание систем безопасности					
30	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		27 387,41
31	Получено денежных средств		руб.		18 604,84
32	Израсходовано денежных средств		руб.		12 869,00
32.1	- Ежемесячная оплата видеонаблюдения		руб.		5 170,00
32.2	- Ремонт видеонаблюдения		руб.		6 199,00
32.3	- Ремонт домофонной системы		руб.		1 500,00
33	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		33 123,25
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
34	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период		руб.		1 624 826,50
35	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период		руб.		1 586 483,98
36	Задолженность потребителей на конец периода		руб.		38 342,52
37	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период		руб.		607 683,99
38	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту		руб.		607 683,99
39	Задолженность подрядчику на конец периода		руб.		0,00
40	Сумма средств на расчетном счете на конец периода		руб.		978 799,99

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.