

№ п/п	Наименование параметра			Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений				31.01.2022
2	Дата начала отчетного периода				01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода				31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	218 200,61
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			руб.	2 083 664,98
8	- за содержание дома			руб.	1 727 935,56
9	- за текущий ремонт			руб.	13 839,47
10	- за услуги управления			руб.	341 889,95
11	Получено денежных средств, в т. ч.:			руб.	1 914 254,31
12	- денежных средств от потребителей			руб.	1 883 114,31
13	- целевых взносов от потребителей			руб.	0,00
14	- субсидий			руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества			руб.	31 140,00
16	- прочие поступления			руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков			руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	418 751,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	85 129,22	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	757 924,70	По графику	руб/кв.м.	5,52
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	730 463,66	По графику	руб/кв.м.	5,32
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	341 889,95	Ежедневно	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	322 667,22	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,35
21.6	Монтаж диспетчерской связи лифтов	76 423,16	По договору		
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
52	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	14 191,20
53	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	13 839,47
54	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	76 423,16
55	Монтаж диспетчерской связи лифтов			руб.	76 423,16
55	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	-48 392,49
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
26	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период			руб.	9 870 189,54
27	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период			руб.	7 667 089,84
28	Задолженность потребителей на конец периода			руб.	2 203 099,70
29	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период			руб.	4 242 671,00
30	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту			руб.	4 242 671,00
31	Задолженность подрядчику на конец периода			руб.	0,00
32	Сумма средств на расчетном счете на конец периода			руб.	3 424 418,84

Генеральный директор ООО "УК "Удача"



Гавкина Е.В.