

№ п/п	Наименование параметра			Ед. изм.	Значение
1					
2	Дата заполнения/внесения изменений				31.01.2022
3	Дата начала отчетного периода				01.01.2021
4	Дата конца отчетного периода				31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	134 211,36
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			руб.	893 294,78
8	- за содержание дома			руб.	587 384,42
9	- за текущий ремонт			руб.	196 938,00
10	- за услуги управления			руб.	108 972,36
11	Получено денежных средств, в т. ч.:			руб.	913 109,07
12	- денежных средств от потребителей			руб.	902 309,07
13	- целевых взносов от потребителей			руб.	0,00
14	- субсидий			руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества			руб.	10 800,00
16	- прочие поступления			руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков			руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	125 197,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	27 133,68	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	260 833,44	По графику	руб/кв.м.	5,96
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	178 119,48	По графику	руб/кв.м.	4,07
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	108 972,36	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	138 294,24	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	3,16
21.6	Замена микровыключателя, замена выключателя герконового	1 768,00	По договору		
21.7	Замена контролера (автоматика для регулировки системы отопления и ГВС)	5 000,00	По договору		
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Получено денежных средств от использования общего имущества:			руб.	10 800,00
22.1	- ПАО "Ростелеком"			руб.	2 400,00
22.2	- АО "ЭР-Телеком Холдинг"			руб.	3 600,00
22.3	- ПАО "МТС"			руб.	4 800,00
23	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:			руб.	10 800,00
23.1	- Охранная сигнализация			руб.	10 800,00
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	213 349,50
25	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	196 938,00
26	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	6 768,00
26.1	Замена микровыключателя, замена выключателя герконового			руб.	1 768,00
26.2	Замена контролера (автоматика для регулировки системы отопления и ГВС)			руб.	5 000,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	403 519,50
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
28	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период			руб.	2 413 509,56
29	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период			руб.	1 909 372,61
30	Задолженность потребителей на конец периода			руб.	504 136,95
31	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период			руб.	1 999 350,00
32	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту			руб.	1 863 579,00
33	Задолженность подрядчику на конец периода			руб.	135 771,00
34	Сумма средств на расчетном счете на конец периода			руб.	45 793,61

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.