

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	251 168,40		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 329 922,63		
8	- за содержание дома	руб.	926 360,40		
9	- за текущий ремонт	руб.	220 345,24		
10	- за услуги управления	руб.	183 216,99		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 179 595,64		
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 173 595,64		
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00		
16	- прочие поступления	руб.	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	407 495,39		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	45 620,29	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	406 167,78	По графику	руб/кв.м.	5,52
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	391 451,56	По графику	руб/кв.м.	5,32
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	183 216,99	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	172 915,63	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,35
21.6	Монтаж диспетчерской связи лифтов	38 211,58	По договору		
21.7	Замена платы питания теплосчетчика	10 000,00	По договору		
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		119 796,56
23	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		220 345,24
24	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		48 211,58
24.1	Монтаж диспетчерской связи лифтов		руб.		38 211,58
24.2	Замена платы питания теплосчетчика		руб.		10 000,00
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		291 930,22
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
26	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период		руб.		4 334 702,93
27	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период		руб.		3 518 540,52
28	Задолженность потребителей на конец периода		руб.		816 162,41
29	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период		руб.		2 585 470,00
30	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту		руб.		2 585 470,00
31	Задолженность подрядчику на конец периода		руб.		0,00
32	Сумма средств на расчетном счете на конец периода		руб.		933 070,52

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.