

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	177 235,76		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 176 116,88		
8	- за содержание дома	руб.	883 860,98		
9	- за текущий ремонт	руб.	130 180,80		
10	- за услуги управления	руб.	162 075,10		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 113 643,43		
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 104 043,43		
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 600,00		
16	- прочие поступления	руб.	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	249 309,21		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	40 356,05	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	359 299,01	По графику	руб/кв.м.	5,52
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	346 280,93	По графику	руб/кв.м.	5,32
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	162 075,10	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	152 962,44	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,35
21.6	Ремонт входной группы лифтовой шахты	1 200,00	По договору		
21.7	Косметический ремонт подъезда	266 644,55	По договору		
21.8	Электронный регулятор температуры в тепловом пункте	47 282,72	По договору		
21.9	Материалы для проведения работ по косметическому ремонту	1 753,50	По договору		
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Получено денежных средств от использования общего имущества:		руб.		9 600,00
22.1	- ПАО "Ростелеком"		руб.		2 400,00
22.2	- ПАО "МТС"		руб.		7 200,00
23	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:		руб.		10 800,00
23.1	- Охранная сигнализация		руб.		10 800,00
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		261 671,81
25	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		130 180,80
26	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		316 880,77
26.1	Ремонт входной группы лифтовой шахты		руб.		1 200,00
26.2	Косметический ремонт подъезда		руб.		266 644,55
26.3	Электронный регулятор температуры в тепловом пункте		руб.		47 282,72
26.4	Материалы для проведения работ по косметическому ремонту		руб.		1 753,50
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		74 971,84

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.