

№ п/п	Наименование параметра			Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений				31.01.2022
2	Дата начала отчетного периода				01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода				31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	192 053,15
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			руб.	838 034,56
8	- за содержание дома			руб.	551 477,77
9	- за текущий ремонт			руб.	184 478,64
10	- за услуги управления			руб.	102 078,15
11	Получено денежных средств, в т. ч.:			руб.	847 505,59
12	- денежных средств от потребителей			руб.	836 705,59
13	- целевых взносов от потребителей			руб.	0,00
14	- субсидий			руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества			руб.	10 800,00
16	- прочие поступления			руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков			руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	193 382,12
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	25 417,05	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега, обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	244 331,63	По графику	руб/кв.м.	5,96
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	166 850,63	По графику	руб/кв.м.	4,07
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	102 078,15	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	129 544,96	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	3,16
21.6	Ремонт домофонной двери	4 000,00	Ежедневно		
21.7	Замена контролера (автоматика для регулировки системы отопления и ГВС)	5 000,00	Ежедневно		
Общая информация об использовании общего имущества					
22	Получено денежных средств от использования общего имущества:			руб.	10 800,00
22.1	- ПАО "Ростелеком"			руб.	2 400,00
22.2	- АО "ЭР-Телеком Холдинг"			руб.	3 600,00
22.3	- ПАО "МТС"			руб.	4 800,00
23	Израсходовано денежных средств от использования общего имущества:			руб.	10 800,00
23.1	- Охранная сигнализация			руб.	10 800,00
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	199 873,46
25	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	184 478,64
26	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт			руб.	9 000,00
26.1	Ремонт домофонной двери			руб.	4 000,00
26.2	Замена контролера (автоматика для регулировки системы отопления и ГВС)			руб.	5 000,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	375 352,10
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
28	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период			руб.	2 119 002,92
29	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период			руб.	1 749 891,25
30	Задолженность потребителей на конец периода			руб.	369 111,67
31	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период			руб.	1 731 407,00
32	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту			руб.	1 706 422,10
33	Задолженность подрядчику на конец периода			руб.	24 984,90
34	Сумма средств на расчетном счете на конец периода			руб.	43 469,15

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.