

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.01.2022		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	180 884,01		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 251 476,28		
8	- за содержание дома	руб.	799 883,21		
9	- за текущий ремонт	руб.	301 464,00		
10	- за услуги управления	руб.	150 129,07		
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 182 986,29		
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 182 986,29		
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00		
14	- субсидий	руб.	0,00		
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00		
16	- прочие поступления	руб.	0,00		
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00		
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	249 374,00		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.					
21	Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактическая стоимость работ	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.
21.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание: - устранение аварийных ситуаций в праздничные, выходные дни и в нерабочее время суток.	37 381,54	Круглосуточно	руб/кв.м.	0,62
21.2	Уборка придомовой территории; уборка лестничных клеток, благоустройство территории; вывоз снега; обслуживание контейнерных площадок; дезинсекция и дератизация	332 816,26	По графику	руб/кв.м.	5,52
21.3	Обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и несущих конструкций: электросети, инженерное оборудование и конструктивные элементы, общедомовые приборы учета	320 757,70	По графику	руб/кв.м.	5,32
21.4	Плата за услуги и работы по управлению и обслуживанию информационных систем	150 129,07	По графику	руб/кв.м.	2,49
21.5	Техническое обслуживание лифтов	141 688,08	Согласно заключенному договору, а также по мере необходимости.	руб/кв.м.	2,35
21.6	Охранная сигнализация	10 800,00	Ежедневно		
21.7	Монтаж диспетчерской связи лифтов	43 503,58	По договору		
21.8	Ремонт домофонной двери	4 000,00	По договору		
21.9	Замена трех тяговых канатов для лифтового оборудования	68 570,01	По договору		
21.10	Замена тягового каната	25 352,08	По договору		
21.11	Монтаж кабель-канала (слаботочных линий)	40 211,20	По договору		
Информация о проведенных работах по статье текущий ремонт					
22	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.		259 674,00
23	Начислено денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		301 464,00
24	Израсходовано денежных средств по статье текущий ремонт		руб.		181 636,87
24.1	Монтаж диспетчерской связи лифтов		руб.		43 503,58
24.2	Ремонт домофонной двери		руб.		4 000,00
24.3	Замена трех тяговых канатов для лифтового оборудования		руб.		68 570,01
24.4	Замена тягового каната		руб.		25 352,08
24.5	Монтаж кабель-канала (слаботочных линий)		руб.		40 211,20
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.		379 501,13
Информация о проведенных работах по статье капитальный ремонт					
26	Начислено денежных средств по статье капитальный ремонт за весь период		руб.		3 364 600,52
27	Поступило денежных средств на расчетный счет за весь период		руб.		2 997 805,22
28	Задолженность потребителей на конец периода		руб.		366 795,30
29	Произведено работ по капитальному ремонту за весь период		руб.		3 477 361,58
30	Выплачено подрядчику за работы по капитальному ремонту		руб.		2 965 849,00
31	Задолженность подрядчику на конец периода		руб.		511 512,58
32	Сумма средств на расчетном счете на конец периода		руб.		31 956,22

Генеральный директор ООО "УК "Удача"

Гавкина Е.В.